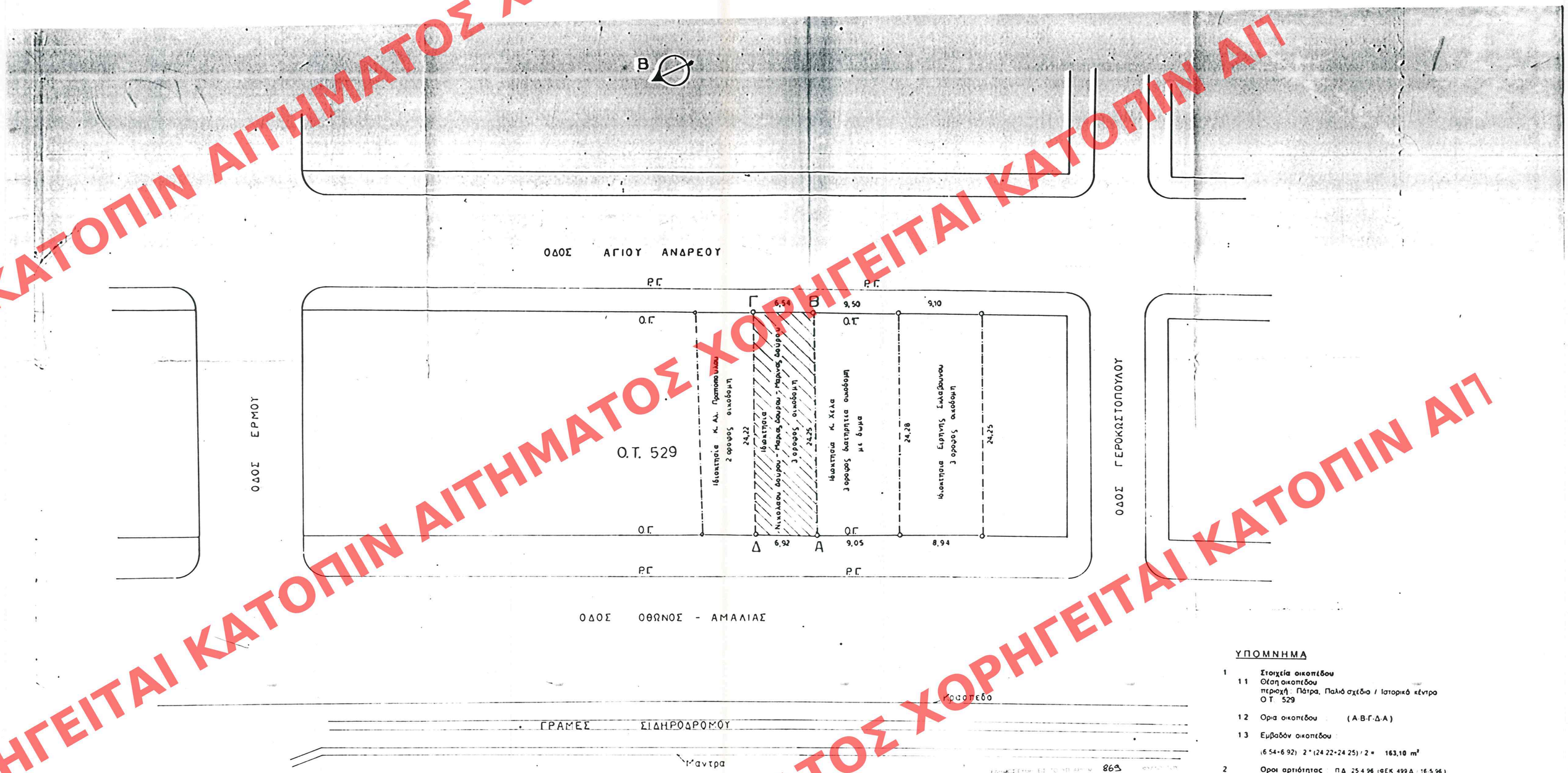
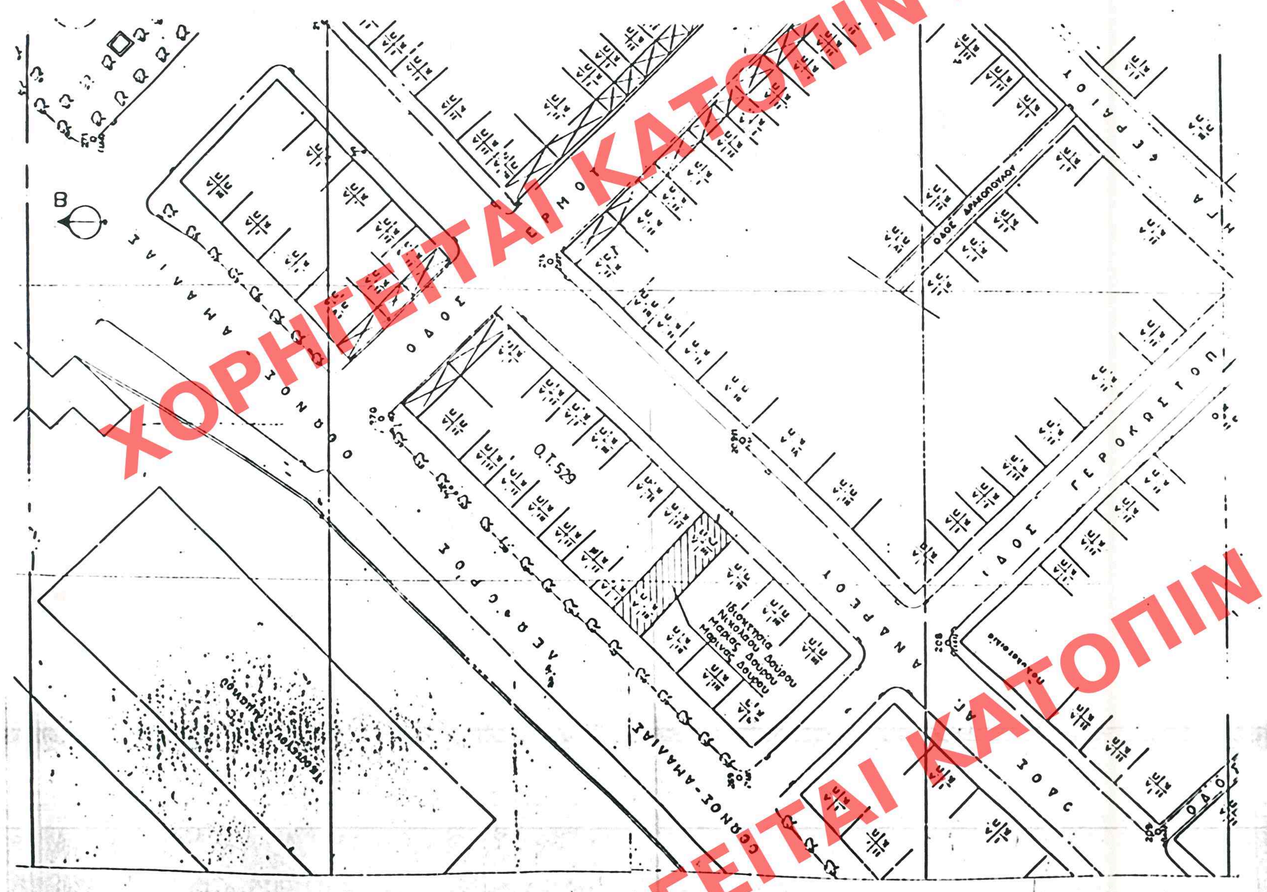
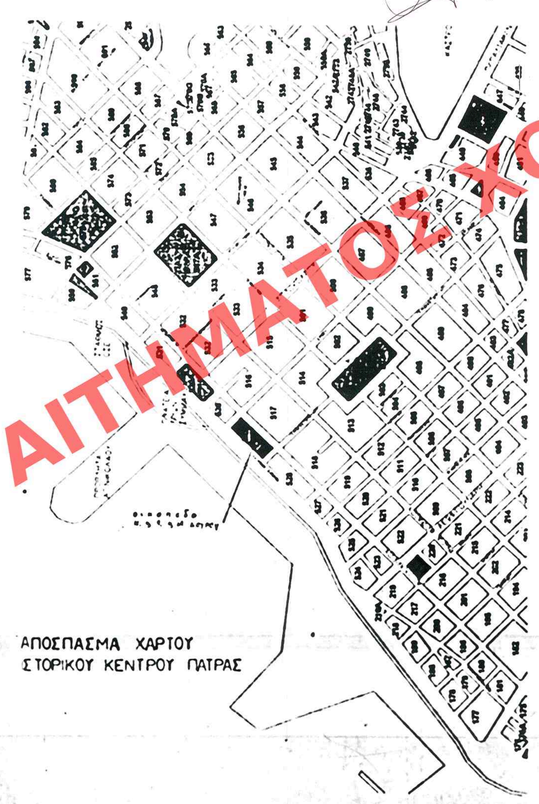
ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ. 1:200

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:500





ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΑΤΡΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1 **Στοιχεία οικοπέδου**
1.1 Οδός οικοπέδου
περιοχή: Πάτρα, Παλιό σχέδια / Ιστορικό κέντρο
Ο.Τ. 529

1.2 Ορια οικοπέδου (Α-Β-Γ-Δ-Α)

1.3 Εμβαδόν οικοπέδου
(6.54+6.92) 2 * (24.22+24.25) / 2 = **163,10 m²**

2 Οροι αρτιότητας Π.Δ. 25.4.96 (ΦΕΚ 499 Δ / 16.5.96)

		εμβαδόν
πρόσωπο		
κατά κανόνα	12	200
παρεκκλίσεις	6	112 (προ 16.11.62)
	6	70 (προ 16.08.23.)

3 **Οροι δόμησης**
Σ.Δ. 1.6
ΚΑΛΥΨΗ 70 %
ΥΨΟΣ 11.00 μ +1.50 μ στην υποροφή

4 **Δωλήση ιδιοκτήτου**
- Πάνω από το οικόπεδο δε περνουν καλώδια υψηλής τάσεως της ΔΕΗ
- Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες και είναι υλοποιημένα και σωστά

ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΣ/ΤΟ ΤΟ ΟΡΙΟ Α.Π. 863 ΕΚΔΟΣΗ
Δ' ΤΕΥΧΟΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
της 11 Αυγούστου 2005

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Γ. 27040/05
"Παραχωρήσεις ως διατηρητέου του κτιρίου του κτιρίου που βρίσκεται στην οδό Αγ. Ανδρέου 64 & Οθωνος-Αμαλίας 54 στην Πάτρα & καθορισμοί ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού".
24 Ιουνίου 2005
Δ/ντής
Ι. Παντελεόπουλος

Αρ. Φ 153Β/05

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός ... Ειδικός ...
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Συρτός ... Φακ. 138
ΕΠΟΦΑΩΝ Αριθ. Πρωτ. 36280/1392
Συρτός ... Φακ. ...

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΑΝΔΡΕΟΥ 64 κ' ΟΘΩΝΟΣ-ΑΜΑΛΙΑΣ 54

ΘΕΜΑ: ΕΙΔΙΚΗ ΡΥΘΜΙΣΗ ΣΕ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚ. ΑΦΩΝ ΔΟΥΡΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα: 1: 200